



**GERMAN COUNCIL OF
SHOPPING PLACES**

3. Dezember 2026

ESG Forum

**Wo stehen wir?
Was kommt als nächstes?**

Frankfurt / Main

Mit freundlicher Unterstützung:



TAGESORDNUNG

Donnerstag, 3. Dezember 2026

Veranstaltungsort: **WISAG Dienstleistungsholding SE**
Herriotstraße 3, 60528 Frankfurt am Main

09:30 - 10:00 Uhr Get together

**10:00 - 10:05 Uhr Begrüßung durch den German Council of Shopping Places e.V. und
die WISAG Facility Management Retail GmbH & Co. KG**

10:05 - 10:15 Uhr Begrüßung durch das GCSP ESG Board

Dr. Dirk Fittkau, Geschäftsführer, WISAG Facility Management Retail GmbH & Co. KG

Cengiz Herrmann, General Manager / CEO, Jagdfeld Real Estate Gruppe

Tobias Pickert, Director Sustainable Operations & ESG, ECE Marketplaces GmbH & Co. KG

Themenblock	Nachhaltiger Gebäudebetrieb
10:15 - 10:45 Uhr	Keynote: Social Impact Dr. Christine Lemaitre, Geschäftsführender Vorstand, DGNB e.V.
10:45 - 11:05 Uhr	ESG Lösungen in der Reinigung (alles Bio oder nur teuer?) Mark Fastus, Leiter Vertrieb, WISAG Facility Management Retail GmbH & Co. KG
11:05 - 11:25 Uhr	Klimapfad im Gebäudebetrieb am Praxisbeispiel Jan Zack, Geschäftsführender Gesellschafter, ikl GmbH
11:25 - 11:45 Uhr	Lichtsteuerung zur Energieoptimierung Johannes Mailänder, Co-Founder / Chief Marketing Officer, Lichtwart GmbH Manfred Heid, Managing Partner, BitStone Capital
11:45 - 12:00 Uhr	SustainFM Retail Zoltan Csomor, Founder / CEO, Sustain Property Advisory
Themenblock	Politik und Gesetze
12:00 - 12:20 Uhr	Kommunale Wärmeplanung Marc Gasper, Abteilungsleiter Konzeption / stellvertretender Leiter des Klimareferats, Stadt Frankfurt
12:20 - 12:40 Uhr	ESG Gesetze in Europa Maria Hill, Director Sustainability & Corporate Communications, ECE Marketplaces GmbH & Co. KG
12:40 - 12:55 Uhr	Q & A - Austausch mit dem Publikum Dr. Dirk Fittkau, Geschäftsführer, WISAG Facility Management Retail GmbH & Co. KG
12:55 - 13:40 Uhr	Networking Lunch
Themenblock	Konkrete ESG Verpflichtungen
13:40 - 14:00 Uhr	GModG - was ist jetzt wirklich wichtig Dr. Eva Luig, Geschäftsführerin, ZIA Rechtsausschuss / Jagdfeld Real Estate Gruppe
14:00 - 14:20 Uhr	Smart readiness indicator Dr. Tobias Kropp, Co-Founder / COO, Onsite solutions GmbH
14:20 - 14:40 Uhr	Green Lease - Rückmeldungen der Kunden und Investoren Zulfukar Tosun, Geschäftsführender Gesellschafter, Torvik Gruen
14:40 - 15:15 Uhr	Networking Coffee

<i>Themenblock</i>	<i>What comes next</i>
15:15 - 15:30 Uhr	Real Gain - AI Chatbots in der Praxis Prof. Dr. Christian Schlicht, <i>Co-Founder, Real Gain & Studiengangsleiter, Hochschule Fresenius</i>
15:30 - 16:00 Uhr	Elevator Pitches Sarah Schlesinger, <i>Managing Partner / CEO, blackprint</i>
16:00 - 16:15 Uhr	Zusammenfassung & Ausblick Ingmar Behrens, <i>Generalsekretär, German Council of Shopping Places e.V.</i> Dr. Dirk Fittkau, <i>Geschäftsführer, WISAG Facility Management Retail GmbH & Co. KG</i> Cengiz Herrmann, <i>General Manager / CEO, Jagdfeld Real Estate Gruppe</i> Tobias Pickert, <i>Director Sustainable Operations & ESG, ECE Marketplaces GmbH & Co. KG</i>
16:15 - 17:30 Uhr	Ende der Veranstaltung <i>Ausklang beim Networking mit Kaffee, Kuchen und Snacks</i>

Mehringdamm 48
D-10961 Berlin
Fon +49. 030. 166 364 990
Fax +49. 030. 166 364 999
E-Mail office@gcsp.de

Stand: 20. Oktober 2026

www.gcsp.de

Mit freundlicher Unterstützung:



Dr. Dirk Fittkau ist Geschäftsführer bei der WISAG Facility Management Retail GmbH & Co. KG. Er ist dort erster Ansprechpartner für die Eigentümer und Betreiber von Handelsimmobilien sowie Einzelhandelsfilialisten bei Fragen rund um das Thema Facility Management.

Zuvor verantwortete er als Head of Shopping Center Management das operative Geschäft für das deutsche und niederländische Port-



folio des französischen Shoppingcenter-Investors und -Betreibers Klépierre. In dieser Rolle war er unter anderem für das ESG-Reporting verantwortlich.

Seine langjährige Erfahrung an der Schnittstelle von Shopping-Center-Management, Facility Management und ESG bringt er heute insbesondere mit Blick auf die praktische Umsetzung von Nachhaltigkeitsanforderungen in Handelsimmobilien ein.

Cengiz Herrmann ist Immobilienkaufmann, Betriebswirt und zertifizierter ESG-Manager (DGNB). Als General Manager der Jagdfeld RE Management GmbH und CEO der JAGDFELD Asset Management GmbH verantwortet er dort seit 15 Jahren strategische Themen rund um Asset Management, Digitalisierung und nachhaltige Immobilienentwicklung. Davor trieb er als Director Retail Real Estate Asset Management die Weiterentwicklung eines 6,5 Mrd. € großen, globalen Retail und Mixed-used Portfolio bei der Commerz Real AG an. Er gilt als praxis-



orientierter Innovationstreiber der Immobilienbranche und setzt Künstliche Intelligenz bereits operativ in Immobilien- und Transaktionsprozessen ein – nicht nur als Buzzword, sondern als konkretes Werkzeug zur Effizienz- und Wertsteigerung.

Darüber hinaus engagiert er sich intensiv im Bereich ESG – neben seinem Co-Vorsitz des GSCP ESG-Ausschusses u.a. als Mitglied des Forschungsprojekts zum Smart Readiness Indicator am Karlsruher Institut für Technologie (KIT)

Tobias Pickert ist Director bei ECE und gestaltet die betriebsorientierte Weiterentwicklung von Shopping-Centern.

Mit seiner Section verbindet er Betrieb, Technik, Wirtschaftlichkeit, Bestandswissen, Daten und ESG zu einem gemeinsamen Steuerungs- und Lebenszyklusmodell. Im Mittelpunkt seiner Arbeit steht die Frage, wie sich strategische und regulatorische Anforderungen in praxistaugliche Standards, fundierte



Entscheidungsgrundlagen und konkrete Verbesserungen für den Immobilienbestand übersetzen lassen.

In seiner Funktion als Co-Vorsitzender des GCSP ESG-Ausschusses setzt er sich dafür ein Nachhaltigkeitsaspekte frühzeitig in Investitionsentscheidungen, technische Maßnahmen und den langfristigen Werterhalt von Immobilien einzubeziehen.